**Протокол**

**публичных слушаний**

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Богородского муниципального округаКировской области

«29» марта 2024 года пгт. Богородское

**Предмет публичных слушаний:** Овнесения изменений в Правила землепользования и застройки Богородского муниципального округа Кировской области.

**Организатор публичных слушаний** – Администрация Богородского муниципального округа, конференц-зал в 15:00, ул. Советская, д.43.

Количество участников публичных слушаний – 37 человек.

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:**

Постановление администрации Богородского муниципального округа от 26.02.2024 № 1 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского муниципального округа Кировской области» размещен на платформе обратной связи в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» 29.02.2024 года. Согласно статистическим данным – замечаний и предложений на проект данного постановления не поступало.

Слово для выступления предоставлено начальнику отдела архитектуры, строительства и жизнеобеспечения администрации Богородского муниципального округа, главному архитектору Богородского муниципального округа Микрюкову Владимиру Васильевичу.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

замечаний и предложений по проекту документа от участников публичных слушаний не поступило.

**По итогам Публичных слушаний решили:**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Богородский муниципальный округ Кировской области, Федерального закона от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация Богородского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ: Внести изменения в Постановления администрации Богородского муниципального округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского муниципального округа Кировской области»

1. Дополнить пункт 2 главы 5 пунктами 8,9 следующего содержания:

8) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

9) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

2. Изложить пункт 3 главы 5 в новой редакции:

3. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

4) высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей;

5) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории муниципального округа.

6) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

7) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.

**Информация по проведению публичных слушаний**

Информация по проведению публичных слушаний опубликована в «Сборнике основных нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Богородский муниципальный округ Кировской области» от 29.03.2024 № 9(153), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Богородский муниципальный округ Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» bogorodskij-r43.gosveb.gosuslugi.ru 29.03.2024 в разделе «Публичные слушания». Информация размещена на платформе обратной связи https://pos.gosuslugi.ru/og/orgactivities?mun\_code=33506000&utm\_source=vk2&utm\_medium=33&utm\_campaign=1194350012394 в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

Публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

публичных слушаний А.С. Соболева

Секретарь

публичных слушаний А.В. Машковцева