**ДУМА БОГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

06.11.2024 № 3/23

пгт Богородское

Кировской области

**О налоге на имущество физических лиц**

**на территории Богородского муниципального округа**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Богородский муниципальный округ Кировской области, Дума Богородского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории Богородского муниципального округа налог на имущество физических лиц (далее – налог). Налог является местным налогом и уплачивается собственниками имущества, признаваемого объектом налогообложения.

2. Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

4. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

5. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости. Порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения определяется в соответствии со статьей 403 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

6. Установить, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения следующие налоговые ставки:

6.1. 0,3 процента в отношении: жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. 6.2. 2% в отношении: объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

6.4. 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения.

7. Налогоплательщики уплачивают налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

 8. Льготы для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Богородского городского округа, установлены в соответствии со статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

 9. Признать утратившим силу решения Думы Богородского муниципального округа Кировской области: от 08.04.2020 № 18/33 «О налоге на имущество физических лиц на территории Богородского муниципального округа»; от 27.05.2020 № 20/155 «О внесении изменений в решение Думы Богородского муниципального округа Кировской области от 08.04.2020 № 18/133». 10. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в Сборнике основных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Богородского муниципального округа Кировской области и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Богородский муниципальный округ Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [munbog.gosuslugi.ru](http://www.munbog43.ru). 11. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025.

Председатель Думы

Богородского муниципального округа И.В. Шелгинских

Глава Богородского

муниципального округа А.С. Соболева

Элеонора Юрьевна Тюлькина

8(83333)2-13-01