**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОРОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ (АДМИНИСТРАЦИЯ БОГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.12.2020 № 485

пгт Богородское

**Об утверждении Порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются**

В целях обеспечения прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", с Законом Кировской области от 04.12.2012 N 222-ЗО "О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию", администрация Богородского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#p38) установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, согласно приложению N 1.

2. Создать рабочую группу по вопросам установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, и утвердить ее [состав](#p174) согласно приложению N 2.

3. Утвердить [Положение](#p214) о рабочей группе по вопросам предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению N 3.

4. Опубликовать настоящее решение в Сборнике основных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Богородского муниципального округа Кировской области и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Богородский муниципальный округ Кировской области www.munbog.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Богородского

муниципального округа А.В. Растегаев

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |  | Приложение N 1 УтвержденпостановлениемадминистрацииБогородского муниципального округаКировской области от 30.12.2020 N 485   |

**Порядок**

**установления факта невозможности проживания детей сирот**

**и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа**

**детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,**

**в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или**

**членами семей нанимателей по договорам социального найма либо**

**собственниками которых они являются**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее - ранее занимаемые жилые помещения).

2. Проживание детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

а) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

б) жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

в) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот, лиц из числа детей-сирот;

г) проживание в жилых помещениях лиц:

не являющихся членами семьи этих детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, имеющих право пользования жилым помещением;

бывших усыновителей этих детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, если усыновление отменено;

признанных в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными;

имеющих судимость за преступление против жизни и здоровья;

больных хроническим алкоголизмом, токсикоманией или наркоманией.

3. При возникновении обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания детей-сирот, достигших возраста 14 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях, законные представители детей-сирот представляют в орган опеки и попечительства письменное заявление об установлении факта невозможности проживания в них и документы, указанные в [пунктах 4](#p61) - [8](#p81) настоящего Порядка.

Дети-сироты, объявленные полностью дееспособными (эмансипированными), в случае, если их законные представители в установленном порядке с заявлением не обращались, представляют письменное заявление об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемых жилых помещениях и документы, указанные в пунктах 4 - 8 настоящего Порядка, лично.

4. Установление факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях в связи с обстоятельствами, установленными [подпунктом "а" пункта 2](#p48) настоящего Порядка, осуществляется рабочей группой по вопросам установления факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях (далее - рабочая группа) на основании:

заявления детей-сирот или их законных представителей об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемых жилых помещениях;

вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации;

медицинского заключения о тяжелой форме хронического заболевания в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

документов, предусмотренных [пунктом 8](#p81) настоящего Порядка.

5. Установление факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях в связи с обстоятельствами, установленными [подпунктом "б" пункта 2](#p51) настоящего Порядка, осуществляется рабочей группой на основании:

заявления детей-сирот или их законных представителей об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемых жилых помещениях;

документов, предусмотренных [пунктом 8](#p81) настоящего Порядка.

6. Установление факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях в связи с обстоятельствами, установленными [подпунктом "в" пункта 2](#p52) настоящего Порядка, осуществляется рабочей группой на основании:

заявления детей-сирот или их законных представителей об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемых жилых помещениях;

документов, подтверждающих, что общая площадь жилого помещения, ранее занимаемого ребенком-сиротой, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение ребенка-сироты;

документов, предусмотренных [пунктом 8](#p81) настоящего Порядка.

7. Установление факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях в связи с обстоятельствами, установленными [подпунктом "г" пункта 2](#p53) настоящего Порядка, осуществляется рабочей группой на основании:

заявления детей-сирот или их законных представителей об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемых жилых помещениях;

документов, подтверждающих самостоятельное право лица на пользование жилым помещением;

вступившего в законную силу решения суда об отмене опеки либо усыновления;

вступившего в законную силу решения суда о признании лица недееспособным или ограниченно дееспособным;

вступившего в законную силу приговора суда за умышленное преступление против жизни и здоровья;

медицинского заключения (справки) медицинской организации о наличии у лица хронического заболевания алкоголизмом, токсикоманией или наркоманией;

документов, предусмотренных [пунктом 8](#p81) настоящего Порядка.

8. К заявлению прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность ребенка-сироты;

копия документа, удостоверяющего полномочия законного представителя ребенка-сироты;

копия документа, подтверждающего наличие у ребенка-сироты статуса ребенка-сироты (свидетельство о смерти единственного или обоих родителей, решение (решения) суда о лишении единственного или обоих родителей родительских прав, об ограничении единственного или обоих родителей в родительских правах, о признании единственного или обоих родителей безвестно отсутствующими, недееспособными (ограниченно дееспособными), об объявлении их умершими, справка о розыске единственного или обоих родителей или другие документы, подтверждающие отсутствие единственного или обоих родителей);

копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением детей-сирот, а также лиц, совместно проживающих с ними в жилом помещении (договор социального найма, ордер, решение о предоставлении жилого помещения);

документ, подтверждающий место жительства ребенка-сироты (справка формы N 9, справка с места учебы, работы, службы или отбывания наказания);

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности у ребенка-сироты.

9. Копии документов, предусмотренных [пунктом 8](#p81) настоящего Порядка, не удостоверенные нотариусом, представляются заявителем с предъявлением оригиналов документов.

10. Заявление и документы, указанные в [пункте 8](#p81) настоящего Порядка, заявитель вправе представить лично либо направить по почте.

В случае направления документов по почте представляются копии документов, заверенные в установленном порядке.

11. Заявление и прилагаемые к нему документы подаются в орган опеки и попечительства.

Орган опеки и попечительства самостоятельно запрашивает документы, необходимые для рассмотрения вопроса о признании невозможным проживания ребенка-сироты в ранее занимаемом жилом помещении, если такие документы (сведения, содержащиеся в них) находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, за исключением случаев, если такие документы включены в перечень документов, определенный Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

12. Документы, содержащие подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, либо документы, из которых однозначно не усматривается их принадлежность заявителю, возвращаются в течение трех дней заявителю с сопроводительным письмом для устранения недостатков.

Возвращение документов не препятствует повторному их представлению.

13. Орган опеки и попечительства в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления об установлении факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и документов, предусмотренных [пунктами 4](#p61) - [8](#p81) настоящего Порядка, на основании решения рабочей группы принимает правовой акт об установлении (отсутствии) факта невозможности проживания.

Решение об отсутствии факта невозможности проживания принимается рабочей группой, если обстоятельства, указанные в [пункте 2](#p47) настоящего Порядка, не выявлены.

Орган опеки и попечительства в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения направляет его заявителю.

14. Решение органа опеки и попечительства является основанием для однократного предоставления благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Богородского муниципального округа по договору найма специализированного жилого помещения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Приложениек Порядку об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Главе Богородского муниципального округа Кировской областиА.В. Растегаеву \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_паспорт, серия, номер, когда и кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрес места проживания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_контактный телефон (рабочий, домашний, сотовый)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Заявление об установлении факта невозможности проживаниядетей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попеченияродителей, в ранее занимаемых жилых помещениях (Форма) Прошу установить факт невозможности моего проживания (проживания моего (моей) подопечного(ой) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)Ф.И.О., дата рожденияв ранее занимаемом жилом помещении по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,нанимателем (членом семьи нанимателя) по договору социального найма, собственником которого я (он, она) (нужное подчеркнуть) является.На основании пункта \_\_\_\_\_\_\_\_ части \_\_\_\_\_\_\_\_ статьи 20 Закона Кировской области от 04.12.2012 N 222-ЗО "О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию" (далее - Закон Кировской области от 04.12.2012 N 222-ЗО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(указать подробно причину необходимости установления факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении) |
| К заявлению прилагаются: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_указать документы (согласно части 3 статьи 20 Закона Кировской области от 04.12.2012 N 222-ЗО) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата |

 Приложение N 2

 Утвержден

 постановлением

 администрации

 Богородского муниципального округа

 Кировской области

 от 30.12.2020 N 485

**Состав**

**Рабочей группы по вопросам установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РАСТЕГАЕВАлександр Викторович | - | Глава Богородского муниципального округа, председатель рабочей группы |
| ОСТАНИНА Татьяна Фёдоровна | - | Начальник управления по социальным вопросам администрации Богородского муниципального округа, заместитель председателя рабочей группы |
| КАРПОВАЕлена Сергеевна | - | Главный специалист по опеке и попечительству управления по социальным вопросам администрации Богородского муниципального округа, секретарь рабочей группы |
| **Члены рабочей группы**: |  |  |
| ДЕРЯГИНАМарина Геннадьевна | - | Ведущий специалист по имущественным вопросам администрации Богородского муниципального округа |
| КИСЛУХИНВасилий Валерьевич | - | Главный специалист администрации Богородского муниципального округа по вопросам строительства |
| МИКРЮКОВ -Владимир Васильевич |  | Начальник отдела по вопросам архитектуры, строительства и жизнеобеспечения администрации Богородского муниципального округа, главный архитектор Богородского муниципального округа |
| НЕЛЮБИНА -Наталья Николаевна  |  | Начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации Богородского муниципального округа |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Приложение N 3

 Утвержден

 постановлением

 администрации

 Богородского муниципального округа

 Кировской области

 от 30.12.2020 N 485

**Положение**

**о рабочей группе по вопросам установления факта**

**невозможности проживания детей сирот и детей, оставшихся**

**без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,**

**оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей**

**по договорам социального найма либо собственниками**

**которых они являются**

**1. Общие положения**

1.1. Рабочая группа по вопросам предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - рабочая группа), создана в целях реализации прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по обеспечению жилыми помещениями.

1.2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Кировской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Кировской области, муниципальными правовыми актами администрации Богородского муниципального округа, настоящим Положением.

**2. Структура рабочей группы**

2.1. Рабочая группа формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов рабочей группы.

**3. Функции рабочей группы**

 3.1. Принятие решений по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

**4. Порядок деятельности рабочей группы**

4.1. Деятельность рабочей группы осуществляется в форме заседаний. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости в случае возникновения спорных ситуаций.

4.2. Заседание проводит председатель рабочей группы, а в случае его отсутствия - заместитель председателя. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствуют 2/3 ее членов.

4.3. Решения рабочей группы принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих членов рабочей группы. В случае равенства голосов председатель рабочей группы имеет право решающего голоса.

4.4. Решения рабочей группы оформляются протоколами, которые подписываются председателем (в его отсутствие - заместителем председателя) и секретарем.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_